

München, 11. November 2021

FORUM 3 BAUWIRTSCHAFT

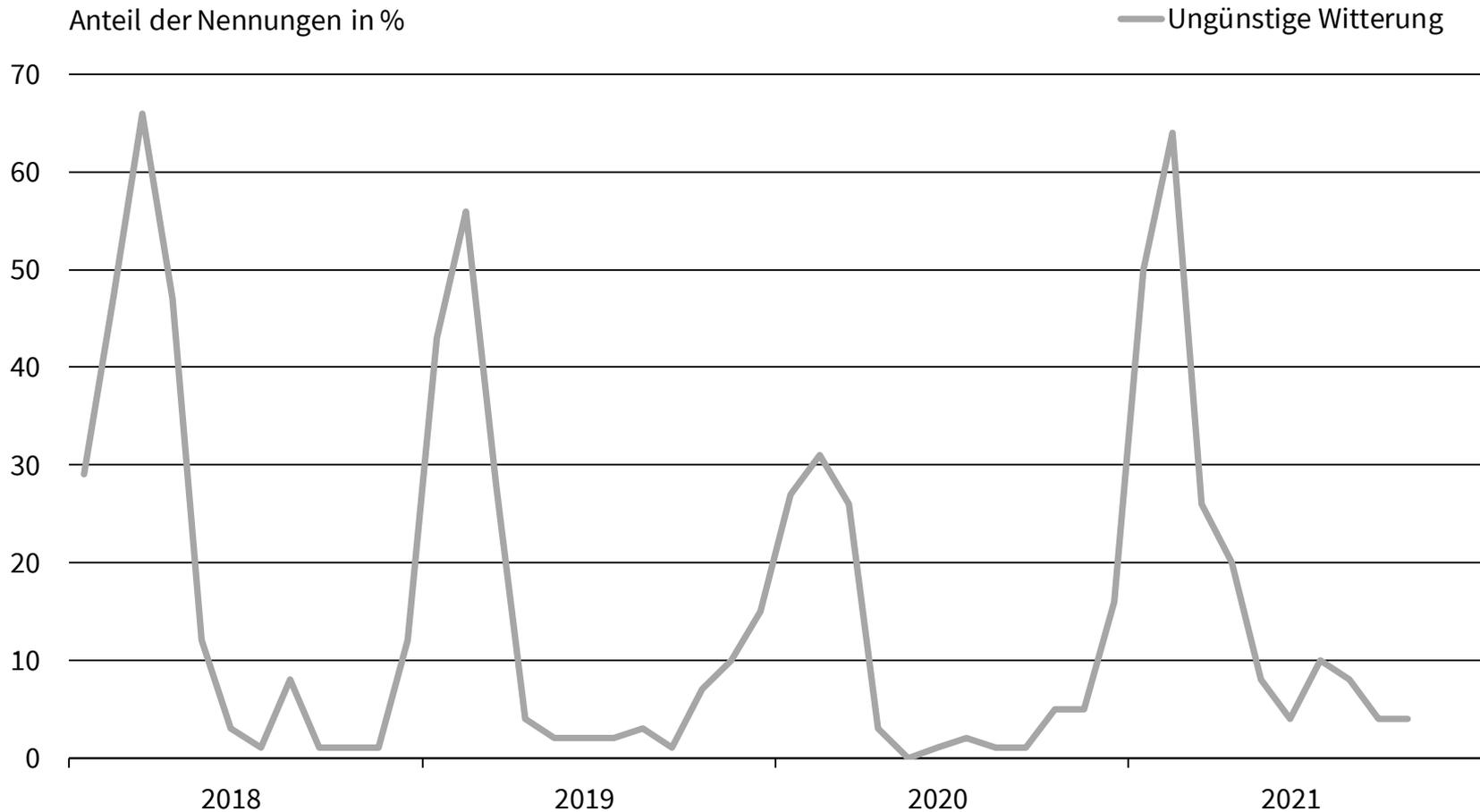
Konjunkturelle Entwicklung im Bausektor

*Ludwig Dorffmeister
Fachreferent für Bau- und Immobilienforschung*



Behinderungen der Bautätigkeit im BHG

2021 erheblich größere Witterungseinflüsse als 2020

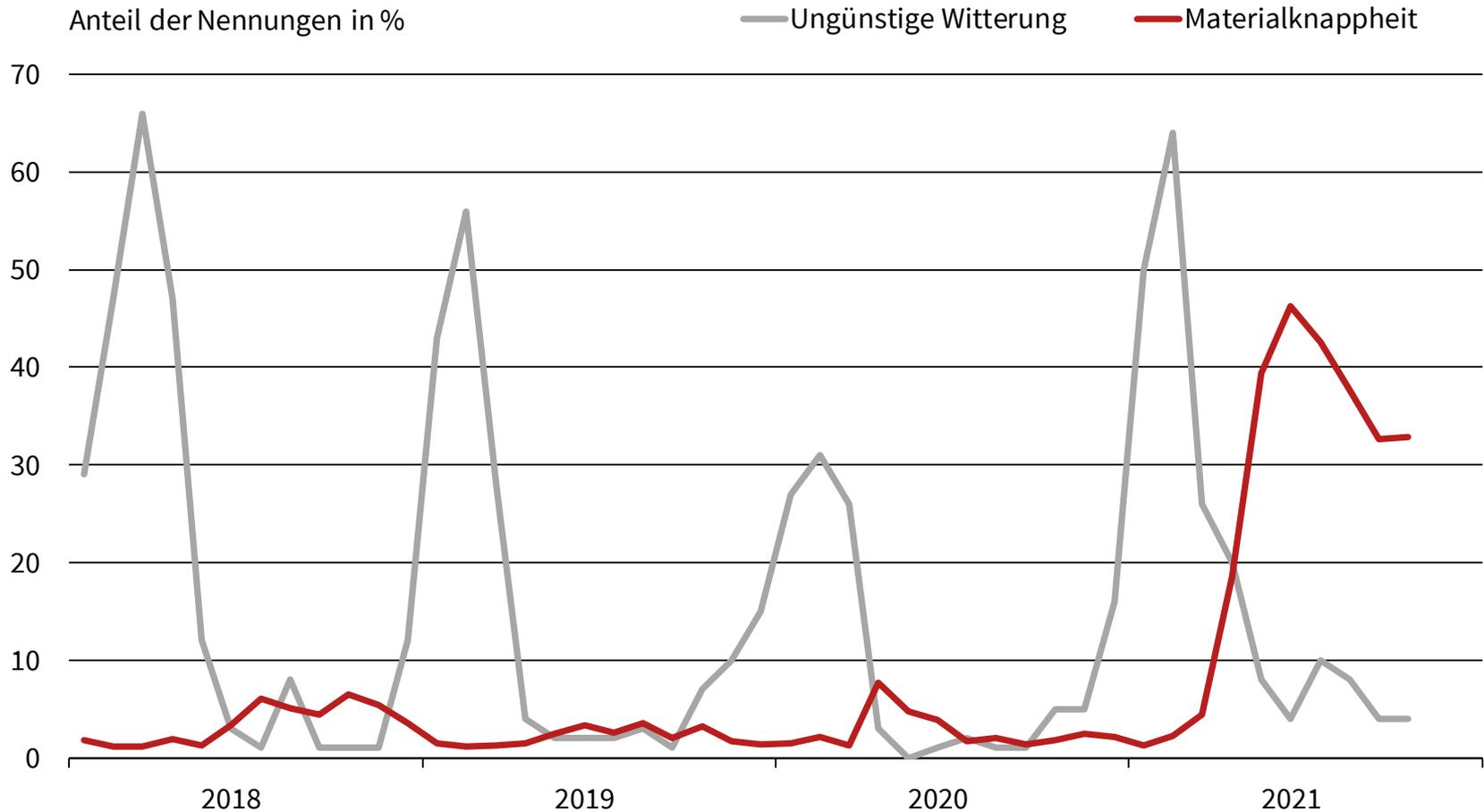


Quelle: ifo Konjunkturumfrage (Bauhauptgewerbe).

© ifo Institut

Behinderungen der Bautätigkeit im BHG

Historische Engpässe bei Baustoffen bremsen Baufirmen

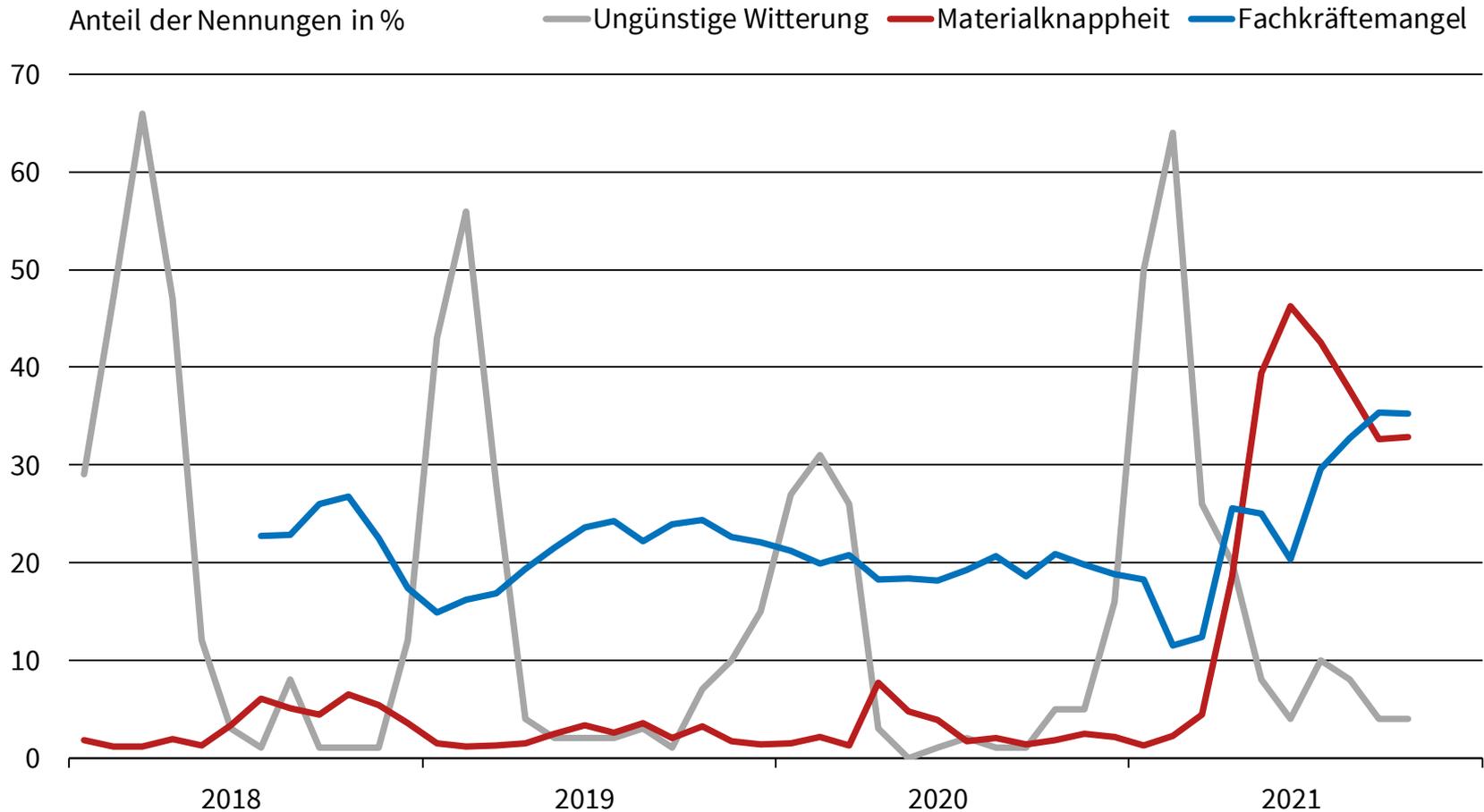


Quelle: ifo Konjunkturumfrage (Bauhauptgewerbe).

© ifo Institut

Behinderungen der Bautätigkeit im BHG

Fachkräftemangel rückte vorübergehend in den Hintergrund

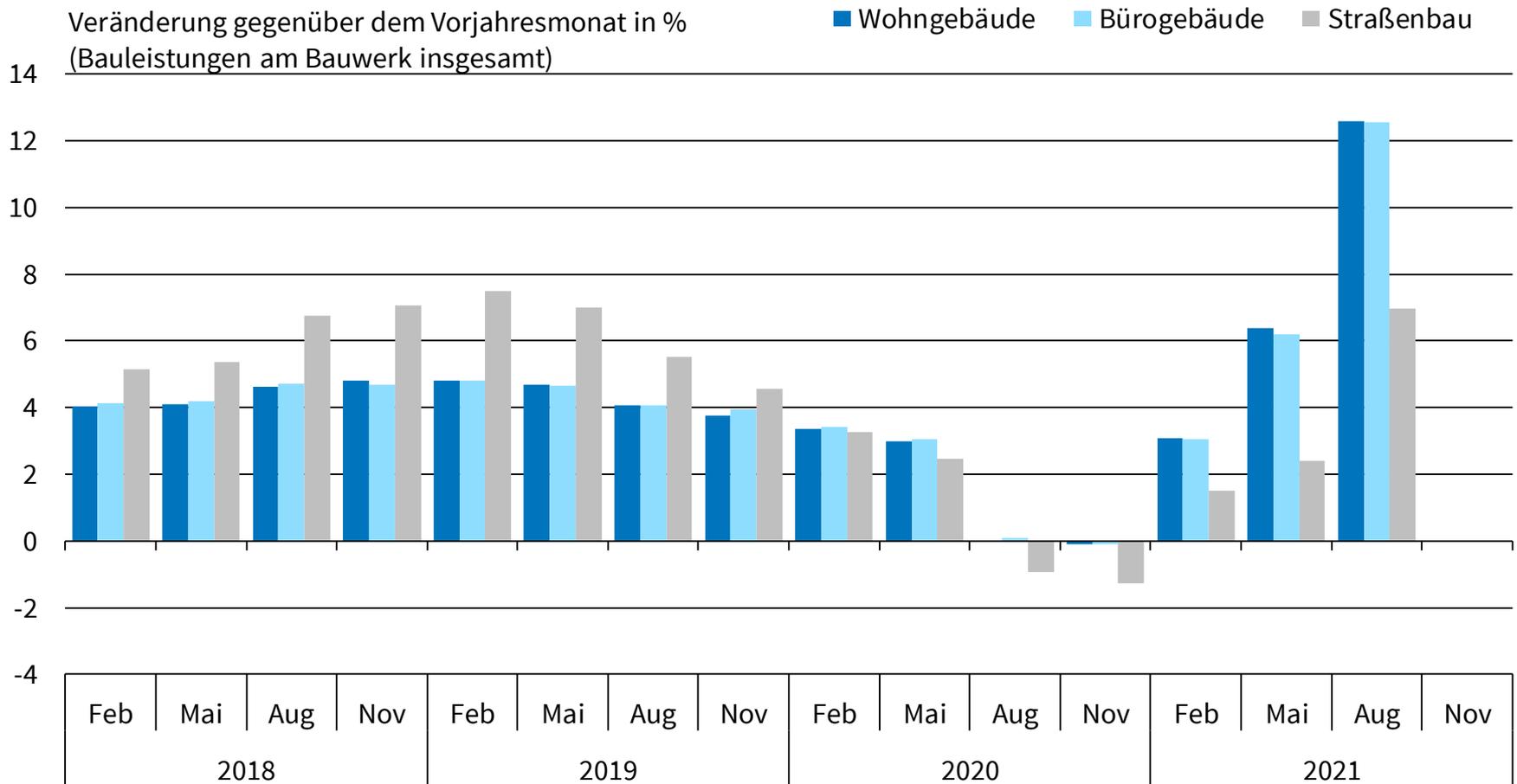


Quelle: ifo Konjunkturumfrage (Bauhauptgewerbe).

© ifo Institut

Amtliche Baupreientwicklung (inkl. Umsatzsteuer)

USt-Effekt und Baustoffengpässe treiben die Preise



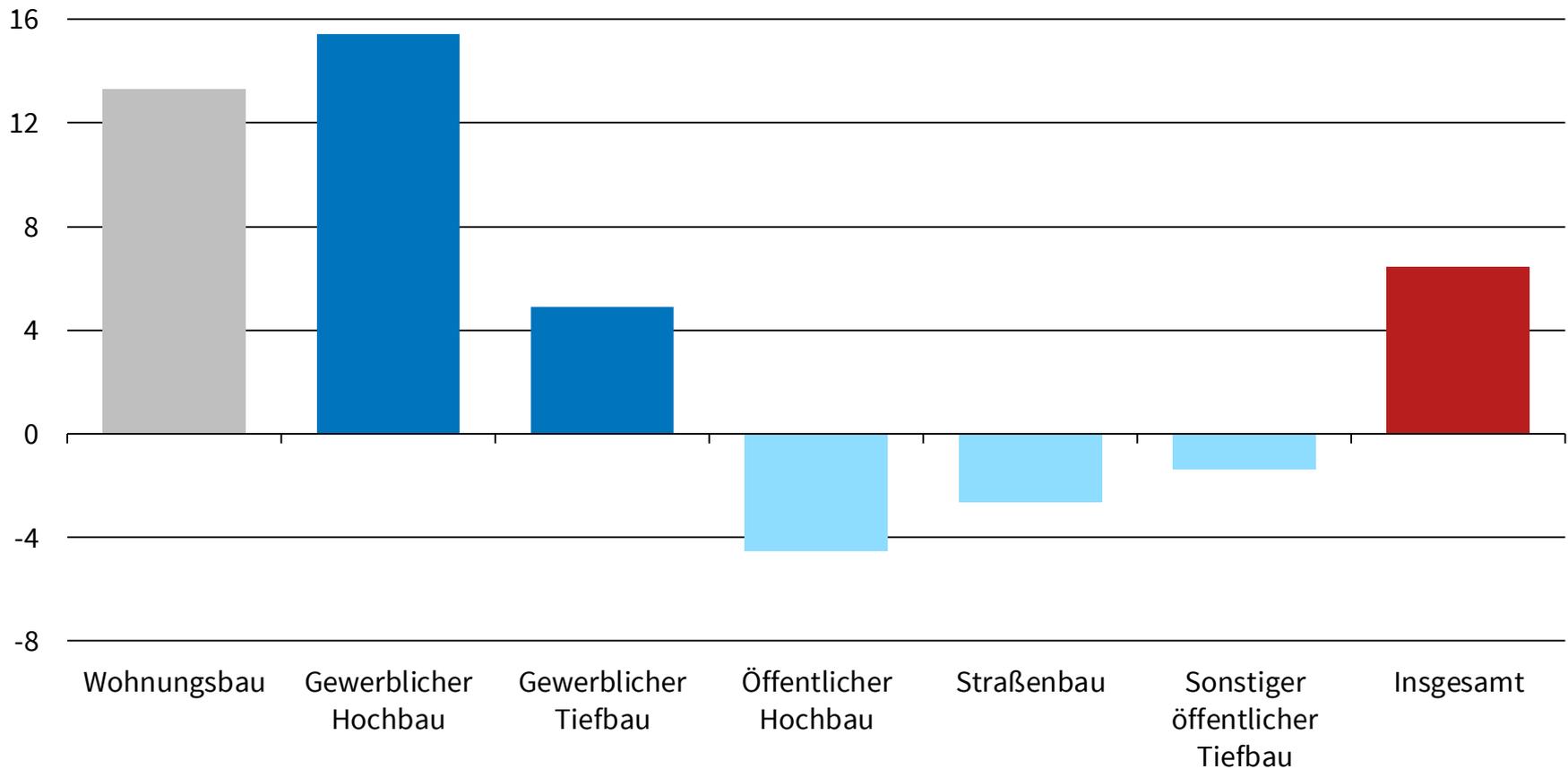
Quellen: Statistisches Bundesamt (Baupreisstatistik).

© ifo Institut

Auftragseingang im Bauhauptgewerbe bis Aug. 2021

Hohes Preiswachstum relativiert das positive Bild

Nominale Veränderung im Zeitraum Jan.-Aug. 2021 gegenüber Vorjahr in %



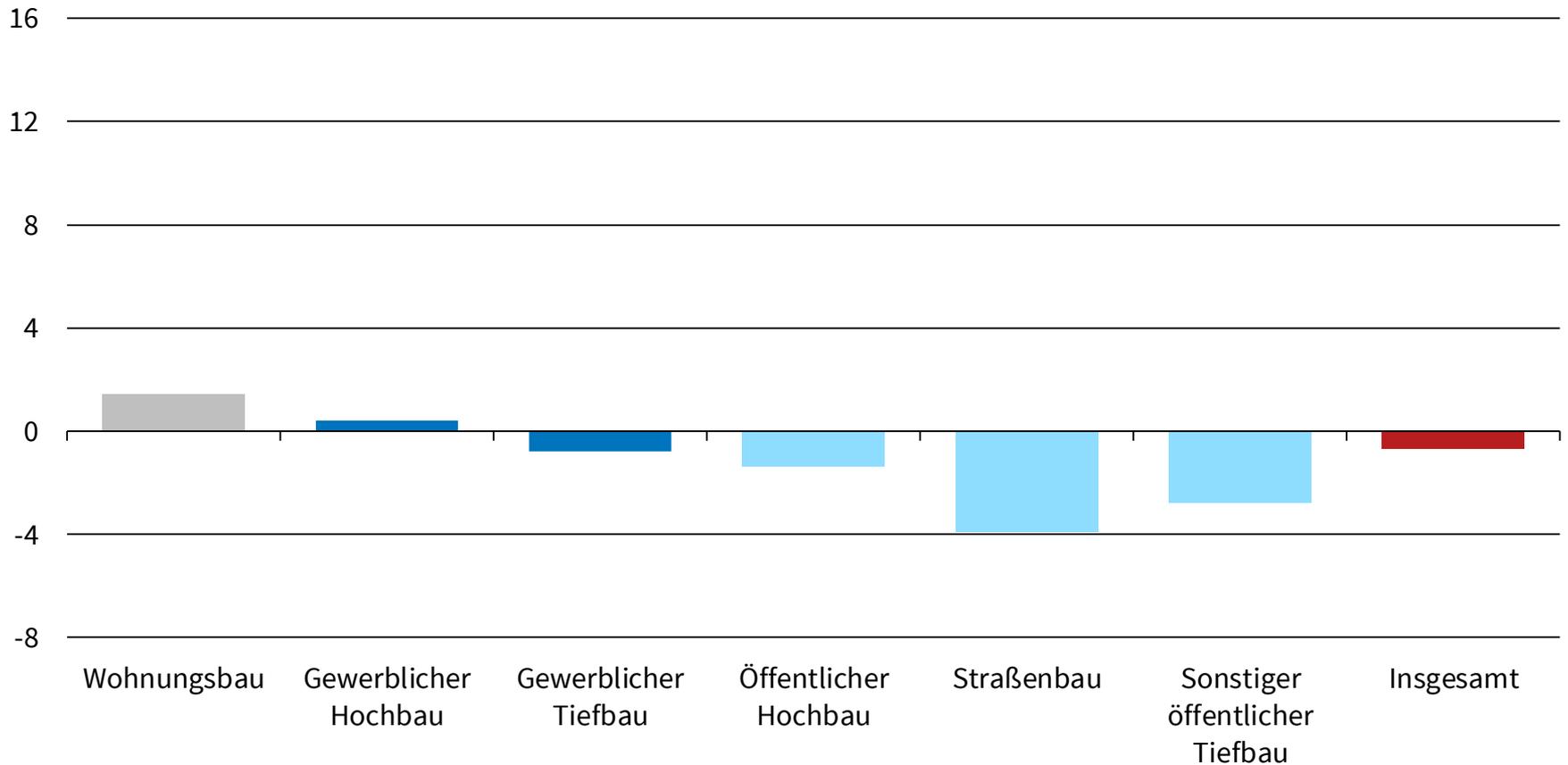
Quellen: Statistisches Bundesamt (Monatsbericht; Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten).

© ifo Institut

Umsatz im Bauhauptgewerbe bis August 2021

Bislang rückläufige Bauleistungen

Nominale Veränderung im Zeitraum Jan.-Aug. 2021 gegenüber Vorjahr in %

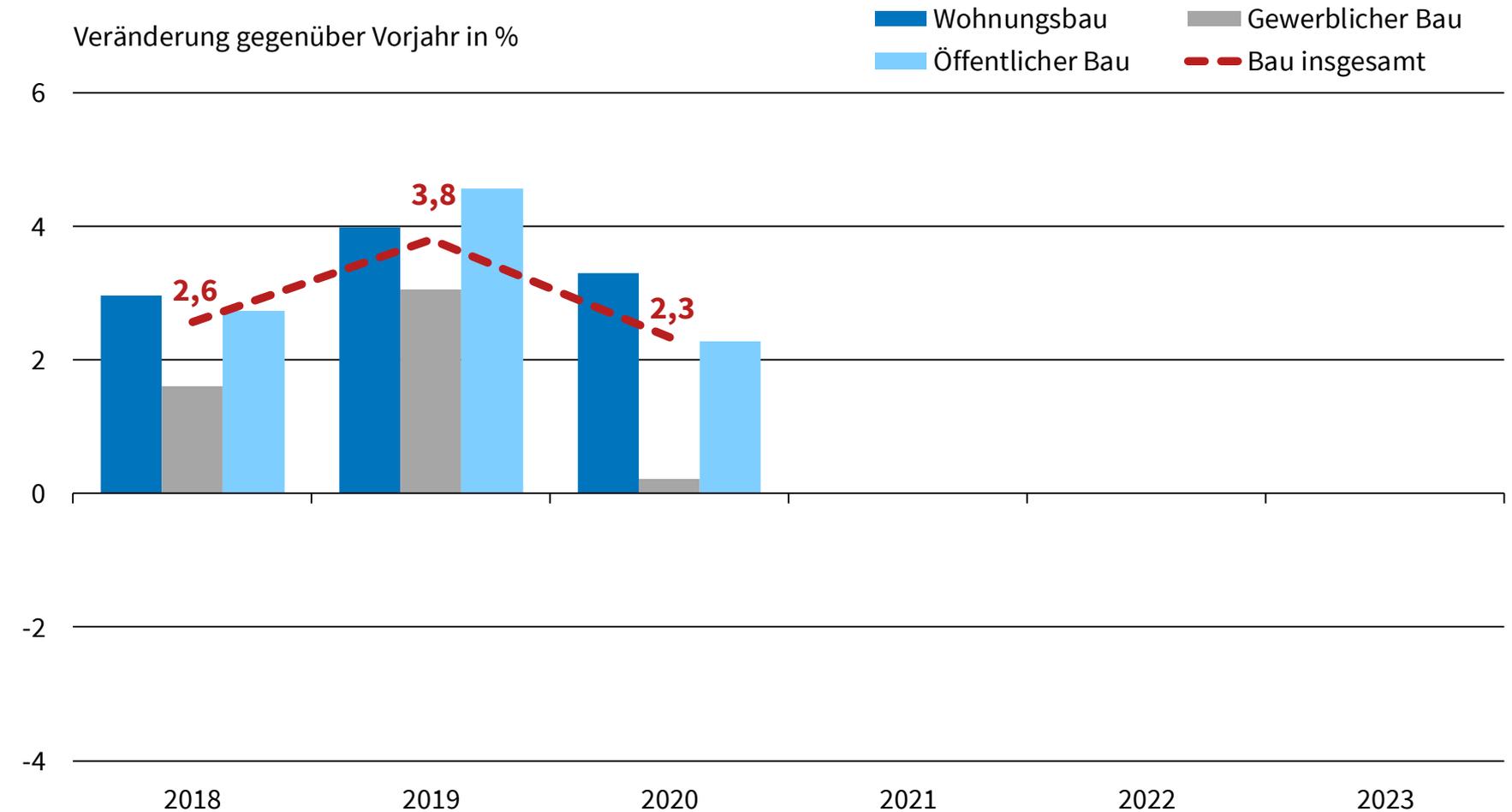


Quellen: Statistisches Bundesamt (Monatsbericht; Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten).

© ifo Institut

Reale Bauinvestitionen

Amtliche Berechnungen bis Mai 2021

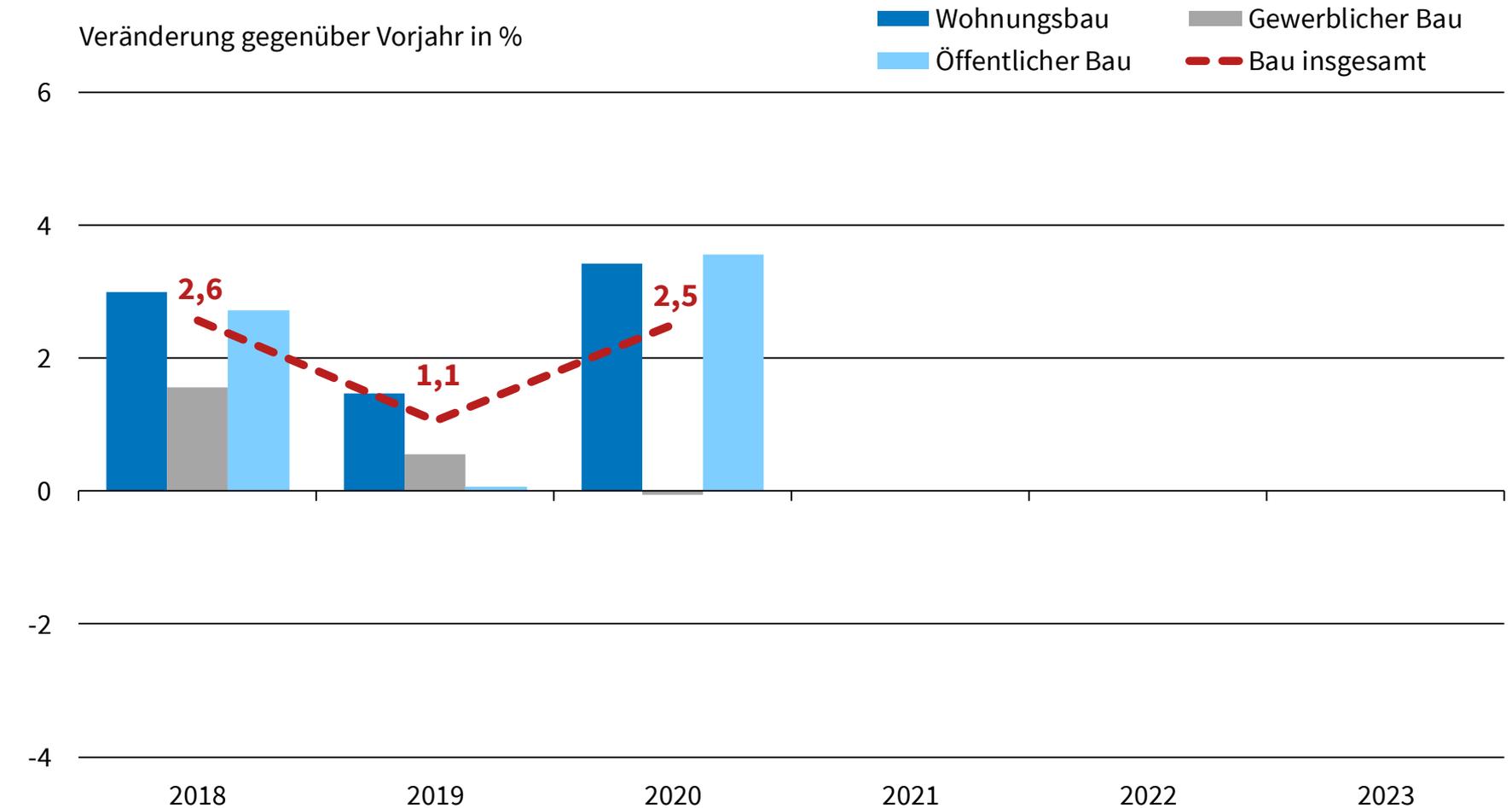


Quellen: Statistisches Bundesamt; ifo Institut.

© ifo Institut

Reale Bauinvestitionen

Amtliche Berechnungen bis August 2021

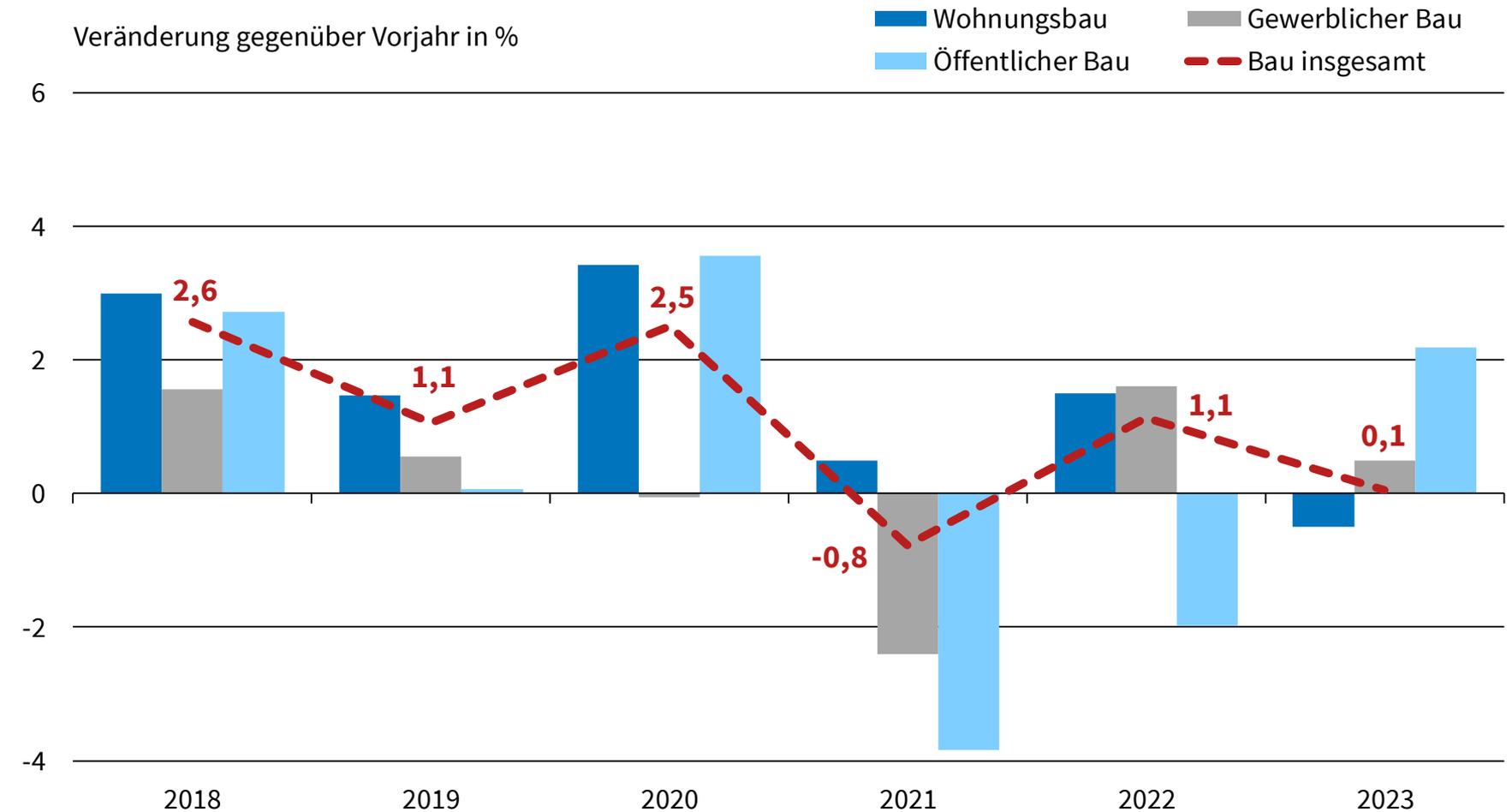


Quellen: Statistisches Bundesamt; ifo Institut.

© ifo Institut

Reale Bauinvestitionen

Amtliche Berechnungen bis August 2021



Quellen: Statistisches Bundesamt; ifo Institut.

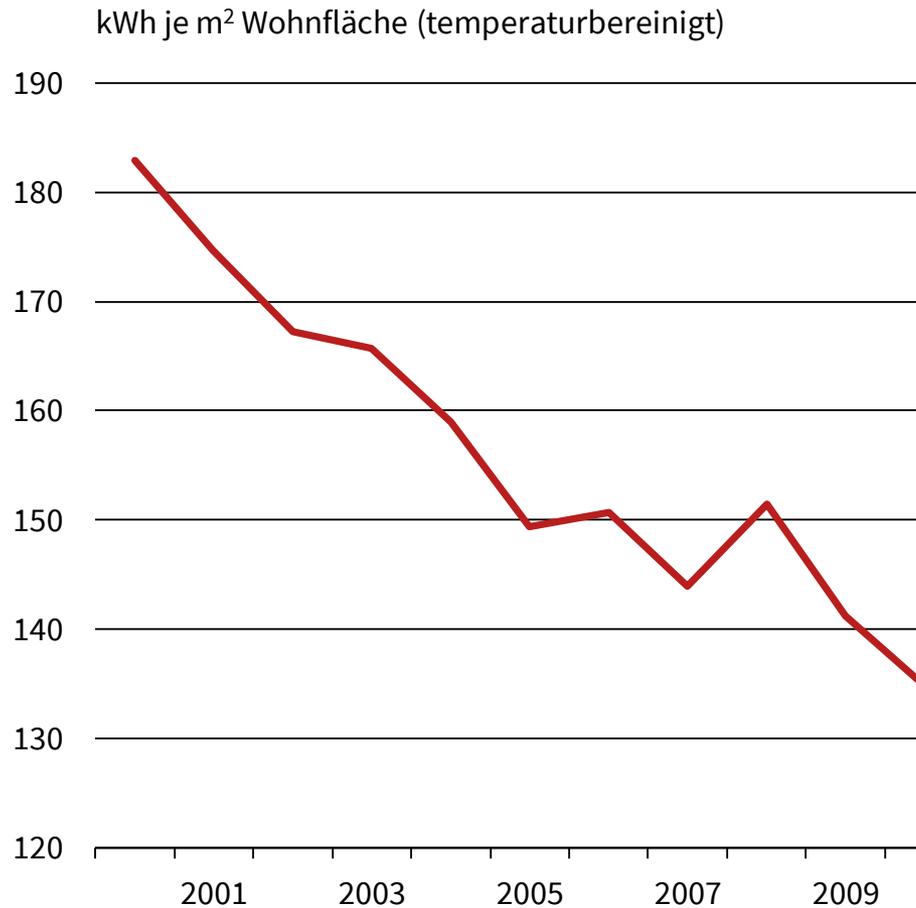
© ifo Institut

Baukonjunktur im Jahr 2021

- „Altlasten“ aus 2020 (Umsatzsteuerabsenkung)
- Verzögerte Folgen der Corona-Pandemie im öffentlichen Bau (Kommunalgebäude/Straßenbau)
- Erhebliche Beeinträchtigungen der Bauabläufe (Witterung, Materialmangel)

2022 dürfte sich die Lage in vielen Bereichen
aber wieder verbessern

Energieverbrauch für Raumwärme (Privathaushalte)

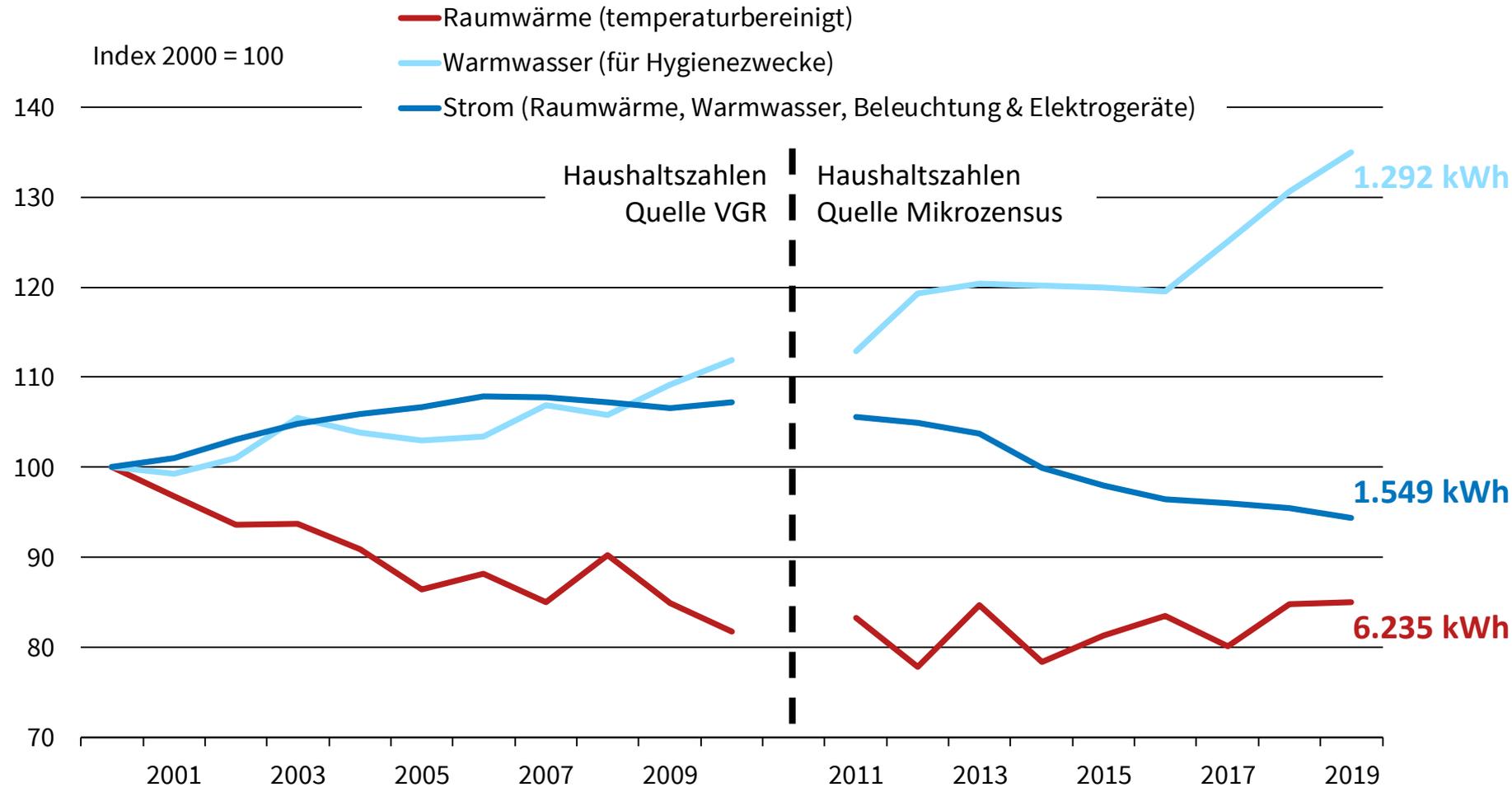


Quelle: Statistisches Bundesamt (Umweltökonomische Gesamtrechnungen - Private Haushalte und Umwelt).

© ifo Institut

Energieverbrauch je Haushaltsmitglied

Mehr für Warmwasser (ohne Strom), weniger für Strom



Quelle: Statistisches Bundesamt (Umweltökonomische Gesamtrechnungen - Private Haushalte und Umwelt).

© ifo Institut

Vielen Dank!

IHR KONTAKT:

ifo Institut – Leibniz-Institut für Wirtschaftsforschung an der Universität München e.V.

Ludwig Dorffmeister

Poschingerstr. 5
81679 München

T: +49(0)89/9224-1343

F: +49(0)89/907795-1343

E-Mail: dorffmeister@ifo.de